

GRÄNSDRAGNINGSLISTA BRF HUSSVALAN				
Ver 1	Reviderad datum: XXXX			Senast ändrad av: MS
1	Fasader	BRF	BRI	Anmärkning
1.1	Eventuell rengörning	X		
1.2	Oljning staket och förråd	X	X	Olja köps in av BRF, applicering utförs av BRI
2	Fönster och fönsterdörrar	BRF	BRI	Anmärkning
2.1	Beslag,spanjoletter inkl handtag		X	
2.2	Fönsterbågar invändigt och utvändigt		X	
2.3	Markiser,persienner och rullgardiner		X	Kulör enl styrelsen är ett krav
2.4	Fönsterglas in och utvändigt		X	
2.5	Tättningslist		X	
2.6	Yttre målning	X		
2.7	Skjutpartier in och utvändigt		X	
2.8	Funktion		X	
3	Entrédörr	BRF	BRI	Anmärkning
3.1	Entrédörr med lås		X	
3.2	Ringlocka		X	
3.3	Tättningslist		X	
3.4	Glas in och utvändigt		X	
3.5	Funktion		X	
4	Innertak	BRF	BRI	Anmärkning
4.1	Underliggande material	X		
4.2	Ytbehandling		X	
5	Innerväggar	BRF	BRI	Anmärkning
5.1	Underliggande material	X		
5.2	Ytskikt t.ex tapeter,målning etc		X	
6	Golv	BRF	BRI	Anmärkning
6.1	Underliggande material	X		
6.2	Ytbehandling		X	
7	Köksutrustning	BRF	BRI	Anmärkning
7.1	Diskmaskin		X	Installation/Reparation skall utföras fackmässigt
7.2	Kyl- och Frys		X	
7.3	Mikrovågsugn		X	
7.4	Spis		X	
7.5	Fläkt		X	
8	Elanläggning-/Artiklar	BRF	BRI	Anmärkning
8.1	Elcentral	X		
8.2	Säkringar- och Jordfelsbrytare		X	Ansvar för att kontrollera och återansluta
8.3	Elledningar (grundutförande)	X		
8.4	Eluttag, strömbrytare		X	
9	Övrigt invändigt	BRF	BRI	Anmärkning
9.1	Armaturer		X	
9.2	Badrumsskåp		X	
9.3	Beslag		X	
9.4	Gardinstänger		X	
9.5	Belysning till spegelskåp i WC		X	
9.6	Innerdörrar		X	
9.7	Trösklar,socklar,foder och lister		X	
10	VA- och VVS-anläggningar	BRF	BRI	Anmärkning
10.1	Avloppsledningar	X		
10.2	Avloppsledningar i lägenhet		X	Åtkomliga
10.3	Golvbrunn	X		Klämring, Sil sköts och hålls ren av BRI
10.4	Badkar		X	
10.5	Blandare diskbänk/tvättställ		X	
10.6	Blandare dusch inkl duschset		X	
10.7	Diskbänk		X	
10.8	Kall och varmvattenledning	X	X	BRF:s ansvar gäller stamledning till ballofix
10.9	Rensning av vattenlås		X	
10.10	Tvättmaskin- och torktumlare		X	
10.11	Tvättställ		X	
10.12	WC-Stol		X	
10.13	Golvvärme	X		
10.14	Värmepump	X		Byte av tillhandahållet filter ombesörjs av Bri, BRF står för värmepump och grundinställning
10.15	Ventilationsdon invändigt		X	
10.16	Vattenlarm i fördelarskåp		X	
11	Fiber/Tv	BRF	BRI	Anmärkning
11.1	Router, Fiber i samtliga uttag	X		
11.2	Tv-mottagare (standard paket)	X		Grundutförande ingår i hyra, Utbyte av bef utrustning t.ex mottagare kontroll ansvarar BRI för
12	Övrig utrustning	BRF	BRI	Anmärkning
12.1	Uteplatser med tillhörande ytor		X	
12.2	Snöröjning/sandning	X		Egen uteplats ansvara BRI för
12.3	Allmänna gräsytor	X		
12.4	Löv	X		Löv på egen uteplats ansvara BRI för
12.5	Häckar och planteringar	X		
13	Övrigt	BRF	BRI	Anmärkning

13.1	Sotning	X		
13.2	Eluttag motorvärme		X	Funktion ansvarar BRF för
13.3	Förråd		X	
13.4	Lås till förråd		X	
13.5	Gräsmattor på egen uteplats		X	
	Generellt skall ingrepp utföras fackmannamässigt.			